

# Heel bijzonder! Foodcourt Goes

EEN  
PRIMEUR  
IN GOES

## Primeur van een uniek concept in Nederland

Faasse & Fermont is zeer bedreven in Bedrijfs Onroerend Goed en bemiddelt in diverse projecten waaronder ook niet alledaagse! Maar liefst vijf restaurantketens zijn straks samen te vinden langs de A58 bij de afslag Goes-Zuid. Na McDonald's opent daar in april de eerste Zeeuwse Burger King haar deuren, gevolgd door De Beren, Kentucky Fried Chicken en New York Pizza. Paul Fermont, eigenaar van Faasse & Fermont, legt uit wat dit project zo bijzonder maakt en hoe het hem gelukt is dit te realiseren: "Het wordt een mix van slow food en fast food: 2000 m<sup>2</sup> horeca met terrassen, ruim 200 parkeerplaatsen en vier drive-thru's. Voor New York Pizza is dat de eerste drive thru in Nederland."

De grootste uitdaging was de terreinindeling: hoe lopen de verkeersstromen, waar komen de parkeerplaatsen en zijn er daarvan voldoende? Op de valreep moest ook nog de reclamemast worden geregeld."

## De aanhouder wint!

Het hele project stond onder een flinke tijdsdruk. Maar Faasse & Fermont heeft in het hele proces de regie weten te houden. "We hebben de verbintenissen tot stand gebracht, steeds alles doorgerekend, gezorgd dat het juridisch klopte en de architect – RoosRos Architecten – aangestuurd. Vanwege de hoge investeringswaarde, stond er veel op het spel. Ondanks alle hobbels in de opstartfase, is het ons toch gelukt. De aanhouder wint! We zijn erg trots op dit project en we worden nu al weer gepolst mee te denken bij soortgelijke projecten elders in het land. En dat is het grootste compliment dat ze ons kunnen geven."



Paul



Droom:  
Huidsalon  
Jeanette



## De lang gekoesterde droom die uitkwam

**Op 1 september 2018 kreeg Jeanette Koeman-Hoveijn de sleutel overhandigd van het mooie bedrijfspand aan de Zonnebloemstraat 50 in Goes. Na een grondige verbouwing betrok zij samen met haar medewerkers het pand op 1 oktober.**

'Huidsalon Jeanette is een lang gekoesterde droom die uitkwam' vertelt Jeanette, die eerst met haar salon in de Koningstraat zat. Een 'totaal concept' voor huidverbetering en permanente make-up is gerealiseerd in de Zonnebloemstraat.

Bij Huidsalon Jeanette kunt u terecht voor een persoonlijk advies voor huidverbetering en huidverjonging. Bij de vrijblijvende intake zorgen we ervoor dat u een persoonlijk behandelplan krijgt, dat helemaal gericht is op uw wensen en doelen. Voeding en lifestyle worden uiteraard meegenomen om tot een totaalplaatje te komen van de cliënt. Door onze intakes kunnen we onze cliënten een nog beter advies geven.

Permanente make-up is een specialisatie van Huidsalon Jeanette. Met uiterste precisie wordt de permanente make-up aangebracht. U kunt terecht voor uw wenkbrauwen, eyeliner en lippen. U kunt een afspraak maken voor een vrijblijvende intake.

Heeft u last van specifieke huidproblemen of wenst u permanente ontharing? Dan kunt u terecht bij onze huidtherapeut, die enkele dagen per week aanwezig is in de huidsalon. Pigmentvlekken, littekens en couperose worden behandeld met prachtige resultaten. **Voor meer informatie kunt u altijd langskomen voor een vrijblijvende intake. Ook op de website vindt u informatie.**

Jeannette: "Faasse & Fermont heeft ervoor gezorgd dat we het juiste pand hebben gevonden om onze huidsalon de uitstraling te geven die we wilden. Door hun goede begeleiding is ons plan gerealiseerd. Daar zijn we reuze trots op."

U vindt Huidsalon Jeanette op de Zonnebloemstraat 50, 4461 PL Goes  
[www.huidsalonjeanette.nl](http://www.huidsalonjeanette.nl)

# Faasse & Fermont

Woningen  
Nieuwbouw  
Bedrijfspanen  
Verzekeringen  
Hypotheeken

BLIJF  
UP TO  
DATE

2019 | 01

# Makelaars die meer doen...

# Een frisse blik op de toekomst

Voor u ligt alweer de volgende update. De eerste van 2019. We kunnen terugblikken op een heel mooi jaar met prachtige resultaten en heel veel blije en tevreden gezichten van onze klanten en medewerkers. Dat blijft ons inspireren om ook dit jaar alle hens aan dek te hebben en er met zijn allen weer een fantastisch jaar van te maken.

We zijn er voor al uw vragen en wensen. Of het nu voor een aankoop, verkoop, taxatie, nieuwbouwwoning of voor bedrijfsonroerend goed is. En ook voor een nieuwe hypotheek of verzekering bent u bij Faasse & Fermont aan het juiste adres. We presenteren dan ook graag met trots de nieuwe huisstijl van onze afdeling **Hypotheeken en Verzekeringen**.



Klanten geven ons een: **9.8**  
advieskeuze.nl

## Wist u dat?

Wij u graag uitleg geven over de verschillende hypotheekvormen in begrijpelijke taal. Een **hypotheek** is een persoonlijke keuze, want ieder mens is verschillend. Daarom is het bij de keuze van uw hypotheek **belangrijk** om niet alleen naar de **laagste rente** te kijken, maar ook naar uw **persoonlijke (financiële) situatie**.

Onze gespecialiseerde adviseurs helpen u ook graag bij alle belangrijke verzekeringen voor uw woning, zoals de **Maandlastenbeschermer** bij arbeidsongeschiktheid, de **Woonhuisverzekering** en de **Overlijdensrisicoverzekering**.

Kortom...



## ...wij regelen óók uw hypotheek en verzekeringen



Eva

Onderdeel van **Faasse & Fermont**



Marloes

# Tijd voor een nieuwe fase?

## Levensloopbestendig wonen

**De kinderen zijn de deur uit en het huis voelt wat ruim aan; tijd voor een nieuwe stap. Een woning die beter past qua ruimte, zowel binnen als buiten en met alle voorzieningen op één verdieping. Maar u wilt liever géén appartement?**

Dan is een levensloopbestendige woning dé woning voor u. Met een nieuwbouw levensloopbestendige woning bent u helemaal op de toekomst voorbereid!



Niet alleen omdat alle voorzieningen op dezelfde verdieping zijn maar ook omdat de woning helemaal voldoet aan de nieuwste eisen: Geen gasaansluiting, hoge isolatiewaarden, onderhoudsarm en voorzien van zonnepanelen.

In verschillende woonplaatsen bieden we al levensloopbestendige woningen aan. Bent u nieuwsgierig geworden? Wij vertellen u er graag meer over.



v.a. € 309.900,- v.o.n.

“Laurierstraat – 's-Gravenpolder”



v.a. € 199.000,- v.o.n.

“De Machinisten – Oudelande”



v.a. € 379.000,- v.o.n.

“De Biesselinghe - Kapelle”



v.a. € 345.000,- v.o.n.

“Koningin Maximahof - Wemeldinge”

Diverse locaties in voorbereiding



Wim



Irena

Vraag het eerst aan onze **nieuwbouw specialisten**

T. 0113-250 555 | [www.faasse-fermont.nl](http://www.faasse-fermont.nl)



**GRATIS!**  
**WAARDE-**  
**BEPALING**

# Wat uw woning waard is?

## Wij kunnen het u zo vertellen!

Loopt u al een tijdje rond met plannen om uw huis te **verkopen**? De huidige situatie op de huizenmarkt is een goed moment om in ieder geval uw **kansen en mogelijkheden** te bekijken.

Of misschien bent u gewoon **nieuwsgierig** wat uw huis waard zou kunnen zijn? Wist u dat u dan bij Faasse & Fermont altijd een **gratis waardebeoordeling** aan kunt vragen?

We bepalen vervolgens de **waarde van uw woning** op

basis van locatie, vloeroppervlakte, tuin, huidige staat en bouwjaar en we berekenen de **opbrengst**.

Onze **vrijblijvende en gratis waardebeoordeling** geeft u een zeer goede waarderichtlijn van uw woning. Zo weet u zeker dat u bij de eventuele verkoop van uw woning het maximale er uit haalt.

Loopt u dus met verkoopplannen of bent u gewoon nieuwsgierig?

**Neem snel contact met ons op. Geheel gratis!**



## Woning verkopen? Succes gegarandeerd!

Professionele fotografie  
 360° foto's

Woningvideo  
 Digitale plattegronden

Meer rapport  
 Website, social media

Uiteraard staan we ook graag voor u klaar voor de verkoop van uw woning. Als grote speler in de regio weten we exact wat de mogelijkheden zijn op de huizenmarkt.

Om uw woning zo goed en zo snel mogelijk bij het grote publiek onder

de aandacht te brengen maken wij optimaal gebruik van verschillende (online) mediakanalen (Funda, Huislijn, etc.). We plaatsen advertenties in ons eigen magazine. En we maken gebruik van ons grote netwerk, door de jaren heen opgebouwd. **Succes gegarandeerd!**